

TraBant

Wir, die TraBant Marketing- und Servicegesellschaft mbH, sind ein mittelständisches Unternehmen und bieten vorrangig in den Bereichen Tischlerei, Baubetreuung, Reinigung und Haushandwerk Dienstleistungen für Kindertagesstätten, soziale Einrichtungen, Vereine, Projekte und Initiativen an.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort
einen Leiter für das Baumanagement (m/w/d)
in Vollzeit

für die Objektbewirtschaftung von Kitaeinrichtungen,
Kinder-, Jugend- und Familienzentren, Wohnprojekten und zugeordneten Einrichtungen
der Gesellschafterin JAO gGmbH

Wir bieten Ihnen:

- * eine interessante und abwechslungsreiche Aufgabe
- * ein freundliches, motiviertes, erfahrenes und aufgeschlossenes Team
- * ein angenehmes Betriebsklima mit flachen Hierarchien
- * die Möglichkeit der Vereinbarkeit von Privatleben und Beruf
- * ein Arbeitsumfeld mit Perspektive und Wachstum und hohem Gestaltungspotential sowie
- * einen unbefristeten Arbeitsvertrag, leistungsgerechte Vergütung, Jahresgratifikation, 30 Tage Urlaub, Dienstwagen, Altersvorsorge und Gesundheitsmaßnahmen

Ihre Aufgaben sind:

- * Überwachung technischer Anlagen und Einrichtungen
- * bautechnische Instandhaltung und Sanierung des Gebäudebestandes
- * Planung, Steuerung und Überwachung von Sanierungs- und Modernisierungsprojekten
- * Unterstützung bei der Weiterentwicklung des Gebäudebestands in Hinblick auf Energieeinsparung und Ökologie
- * Erstellung von Investitionsplänen
- * Planung und Kalkulation baulicher Maßnahmen
- * Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Bauzeitenplänen
- * Abstimmung baubehördlicher Belange
- * Koordination und Überwachung des Bauablaufs inklusive Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle
- * Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln
- * Kontrolle und Begleitung externer Firmen vor Ort
- * interdisziplinäre Zusammenarbeit mit den anderen Fachabteilungen insbesondere Facility Management und Verwaltung

TraBant

Sie bringen mit:

- * abgeschlossenes technisches Studium im Bereich Bauwesen (Bauingenieurwesen, Architektur) oder Abschluss als Techniker
- * Erfahrung in der Planung und Leitung von Baumaßnahmen im Bestand
- * strukturierte eigenständige Arbeitsweise und effizientes Zeitmanagement
- * zuverlässige und kommunikative Persönlichkeit
- * Begeisterung für technische, neue und kreative Lösungen,
- * Lust auch mal mit anzupacken
- * Sicherheit im Umgang mit IT-Technik, insbesondere im Umgang mit MS Office & SAP-Kenntnisse

Sie sind interessiert?

Wir freuen uns über Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen über unser **Bewerbungsformular**, per E-Mail an **geschaeftsstelle@trabant-service.de** oder postalisch an TraBant – Marketing- und Servicegesellschaft mbH, Nossener Str. 87-89, 12627 Berlin.

Haben Sie Fragen?

Thomas Knietzsch (**knietzsch@jao-berlin.de**) beantwortet sie gern.