
STELLENAUSSCHREIBUNG

Leiter (m/w/d) Facility Management

Vollzeit | Eintritt zum 01.01.2027 | Berlin

Die TraBant Marketing- und Servicegesellschaft mbH bietet Dienstleistungen rund um das Haus, die Einrichtung und technische Anlagen an. Zu unseren Leistungen gehören Gebäudereinigung, Immobilienverwaltung, Haushandwerk und Grünflächenpflege. In unserer Tischlerei fertigen wir außerdem Möbel. Über 60 Mitarbeitende sind für uns an verschiedenen Standorten in Berlin tätig. Für die Objektbewirtschaftung von Kitaeinrichtungen, Kinder-, Jugend- und Familienzentren sowie zugeordneten Einrichtungen der JAO gGmbH suchen wir zum 01.01.2027 Verstärkung.

Ihre Aufgaben und Verantwortung

- Immobilienverwaltung mit Blick auf Sicherheit, gesetzliche Vorgaben, Vertragswesen und Energieverbrauch
- Planung, Beauftragung, Nachverfolgung und Dokumentation von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten
- Einholung und Vergleich von Angeboten für Instandhaltungsarbeiten
- Mitwirkung an der Weiterentwicklung des Gebäudebestands hinsichtlich Energieeinsparung und Ökologie
- Mitwirkung bei der Erstellung von Investitionsplänen
- Kontrolle und Begleitung externer Firmen vor Ort
- Verwaltung des Fuhrparks
- Organisation und Begleitung der Arbeits- und Sicherheitsausschüsse
- Dienst- und Fachaufsicht sowie Koordination eines zehnköpfigen Handwerker:innenteams
- Abstimmung mit den Haushandwerker:innen der Einrichtungen und interdisziplinäre Zusammenarbeit mit anderen Fachabteilungen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossene technische oder kaufmännische Ausbildung mit Zusatzqualifikation oder Erfahrung im Facility Management; alternativ gern ein Studium im Facility Management oder Ingenieurwesen
- Erste Erfahrung in der Anleitung von Teams
- Organisierte, eigenständige Arbeitsweise sowie Kommunikationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Begeisterung für neue, technische und kreative Lösungen und Bereitschaft, selbst mit anzupacken
- Sicherer Umgang mit IT-Technik

Das bieten wir Ihnen

- Interessante und abwechslungsreiche Aufgaben mit hohem Gestaltungspotenzial
- Freundliches, motiviertes, erfahrenes und aufgeschlossenes Team
- Angenehmes Betriebsklima, flache Hierarchien und Vereinbarkeit von Privatleben und Beruf
- Arbeitsumfeld mit Perspektive und Wachstum
- Unbefristeter Arbeitsvertrag, leistungsgerechte Vergütung und Jahresgratifikation
- 30 Tage Urlaub, Dienstwagen, betriebliche Altersvorsorge und Gesundheitsförderung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen über unser Bewerbungsformular, per E-Mail an geschaeftsstelle@trabant-service.de oder postalisch an TraBant – Marketing- und Servicegesellschaft mbH, Nossener Str. 87–89, 12627 Berlin.

Fragen? Thomas Knietzsch beantwortet sie gern: knietzsch@jao-berlin.de